

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HOÀNG CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-UBND

Hoàng Châu, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Công bố công khai Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư thôn Nam Hạc, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hoá.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 178/2025/NĐ-CP 01/07/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 145/2025/NĐCP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Căn cứ Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ Xây dựng về việc đính chính Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn, Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn và Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn được Thủ tướng chính phủ phê duyệt do ủy ban nhân dân cấp tỉnh tổ chức lập;

Căn cứ Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Quyết định số 422/QĐ-UBND ngày 09/4/2026 của UBND xã Hoàng Châu về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư thôn Nam Hạc, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân xã Hoàng Châu thông báo công bố công khai toàn bộ tài liệu Hồ sơ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư thôn Nam Hạc, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa gồm những nội dung sau:

1. Hồ sơ công bố công khai gồm có:

- Quyết định số 422/QĐ-UBND ngày 09/4/2026 của UBND xã Hoằng Châu về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư thôn Nam Hạc, xã Hoằng Châu, tỉnh Thanh Hóa.

- Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch.
- Thuyết minh quy hoạch.
- Hệ thống các bản vẽ quy hoạch.

2. Hình thức công bố công khai quy hoạch:

- Công bố công khai, đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND xã Hoằng Châu và các đơn vị liên quan.

- Trưng bày công khai bản vẽ tại trụ sở UBND xã Hoằng Châu và tại khu vực thực hiện dự án.

3. Tổ chức thực hiện:

- Tổ chức và quản lý việc thực hiện quy hoạch theo đúng quy định của pháp luật.

- Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ theo nội dung Quyết định được phê duyệt có trách nhiệm tổ chức, thực hiện.

Ủy ban nhân dân xã Hoằng Châu trân trọng công bố công khai, thông báo đến toàn bộ tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã được biết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND xã (để b/c);
- CT, các PTC UBND xã;
- Các phòng, ban, đơn vị của xã (t/h);
- Trưởng các thôn trên địa bàn xã (p/h);
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Chu Văn Đoàn